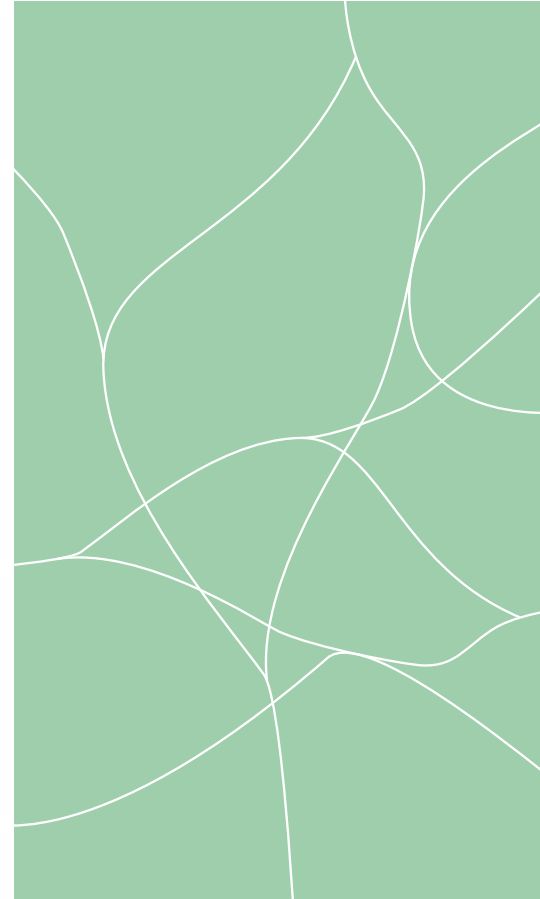


Stadskontoret

Folkmängd i Malmö

Preliminär januari 2013



Malmö stadskontor
Avdelningen för samhällsplanering
Arbetsgrupp:
Maria Kronogård (Befolkningsutveckling)
Elisabeth Pålsson (Malmöbor födda i utlandet)
Necmi Incegül (Bostäder)
Linda Herkel, Layout
Johan Persson, Fotograf
22 januari 2013

Malmö växer

För 28:e året i rad ökar Malmös befolkning och vid årsskiftet 2012/2013 var vi ca 307 600 Malmöbor.

Under år 2012 ökade befolkningen med 4 740 personer. 156 700 av Malmöborna är kvinnor och 150 900 är män.

31 % eller ca 95 700 av Malmöborna är född i utlandet, 50 % män och 50 % kvinnor. Största gruppen kommer från Irak och under året ökade antalet utlandsfödda med 2 600 personer. Antalet Malmöbor födda i Syrien ökade med 200 personer under året.

Under år 2012 t.o.m. november har det färdigställts 1 301 nya bostäder i Malmö, varav 22 % var småhus och under år 2012 påbörjades ungefär 1 325 bostäder. Över hälften av de nybyggda bostäderna ligger i delområdet Västra Hamnen och 51 % av de bostäder som har börjat byggas ligger inom stadsdelen Centrum.

KommunInvånarRegistret (KIR) , preliminär befolkningsstatistik

Statistiken i denna rapport är preliminär och hämtad från KommunInvånarRegistret(KIR) via veckovisa aviseringar, som är okontrollerade uppgifter från Skatteverket. Att uppgifterna är preliminära innebär att det är avvikelser mot den definitiva statistiken från SCB men också att uppgifterna i KIR skiljer sig åt avseende folkmängdsökning och befolkningsförändringar. Den preliminära statistiken från KIR ger en signal om vart vi är på väg. Den kan endast användas när Malmö ska jämföra sig med sig själv – Malmös utveckling.

Den definitiva statistiken från SCB, klar i mars/april 2013, kan däremot användas vid jämförelse med Sverigegenomsnitt, län, andra kommuner och stadsdelar i andra kommuner.

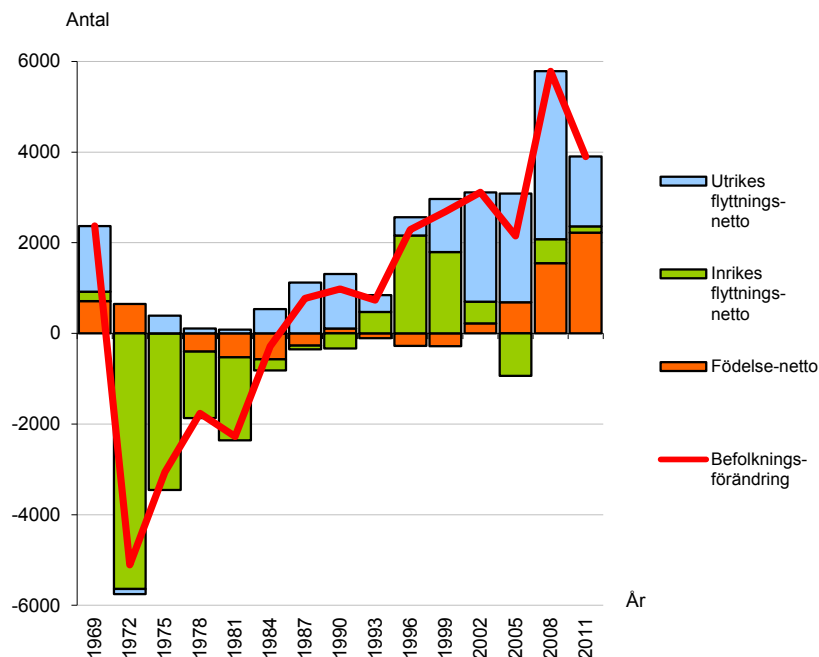
Malmö förändras

Under år 2012 ökade befolkningen med 4 740 personer.

Historiskt sett hade Malmö en befolkningsminskning under 1970-talet som varade fram till mitten av 1980-talet. Under 1980-talet och år 2000-2009 har utrikes flyttningsnetto varit den befolkningsförändring som bidragit mest till Malmös befolkningsökning. Under 2010 och 2011 var det istället födelsenettet (födda minus döda) som bidrog mest till folkökningen i Malmö.

Vid årsskiftet 2012/2013 var Malmös folkmängd 307 600 personer enligt preliminära uppgifter från KIR, varav cirka 150 900 män och 156 700 kvinnor. Detta innebär att invånarantalet i Malmö fortsätter att öka för 28:e året i rad. Skillnaden mellan folkmängden den 31/12 2011 och den 28/12 2012 blev cirka 4 740 personer.

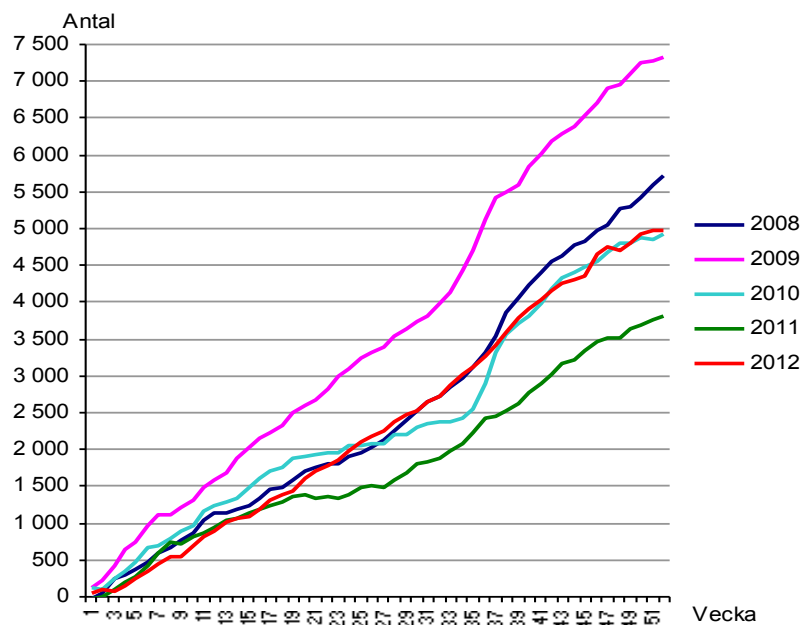
Befolkningsförändringar i Malmö 1969-2011



Källa: SCB

Under 2012 blev folkökningen ca 4 740, vilket är att jämföra med 2011 års ökning på 3 870 personer. I diagrammet nedan blir det tydligt att ökningen från år till år kan variera kraftigt. År 2009 var ett rekordår med den största folkökningen under mätperioden 1960-2012.

Befolkningsutveckling i Malmö veckovis 2008-2012



Källa: KIR

Utifrån de preliminära siffrorna från KIR så ökade befolkningen under 2012 i samtliga stadsdelar utom Rosengård. Den största ökningen både procentuellt och antalsmässigt har skett i stadsdel Centrum med närmare 1 800 individer. På andra respektive tredje plats kommer Limhamn-Bunkeflo och Husie utifrån ökning i antal. Stadsdel Centrum är den största stadsdelen med strax över 47 000 invånare följt av Fosie och Limhamn-Bunkeflo. Anledningen till den stora ökningen i Centrum och Limhamn-Bunkeflo beror antagligen till stor del på att ett stort antal bostäder färdigställt under året.

Befolkning och befolkningsförändringar i stadsdelar

Stadsdel	Befolkning	Befolkning	Förändring	
	31 dec 2011 SCB	28 dec 2012 KIR	Antal	%
Centrum	45 336	47 112	1 776	4%
S Innerstaden	34 493	34 676	183	1%
V Innerstaden	32 776	33 208	432	1%
Limhamn-Bunkeflo	41 502	42 615	1 113	3%
Hyllie	32 702	32 990	288	1%
Fosie	43 398	43 837	439	1%
Oxie	12 254	12 467	213	2%
Rosengård	23 653	23 525	-128	-1%
Husie	20 292	20 766	474	2%
Kirseberg	14 910	14 936	26	0%
Malmö totalt	302 835	307 577	4 742	2%

Källa: SCB och KIR

Utifrån de preliminära siffrorna i KIR så har gruppen 1-5 år ökat med cirka 830 barn under året. Gällande skolåldrarna har det skett en ökning i alla åldersgrupper förutom gruppen 16-18 år. Antalet i åldern 80-89 år har minskat medan de över 90 år har ökat.

Befolkningsförändringar i åldersgrupper

Ålder	Befolkning	Befolkning	Förändring	
	31 dec 2011 SCB	28 dec 2012 KIR	Antal	%
0	4 862	4 968	106	2%
1-5	20 303	21 137	834	4%
6-15	27 577	28 385	808	3%
16-18	9 471	9 094	-377	-4%
19-24	26 635	26 785	150	1%
25-44	99 664	101 462	1 798	2%
45-64	67 237	67 980	743	1%
65-79	31 834	32 761	927	3%
80-84	7 143	6 956	-187	-3%
85-89	5 094	4 932	-162	-3%
90-94	2 400	2 471	71	3%
95-	615	645	30	5%
Malmö totalt	302 835	307 577	4 742	2%

Källa: SCB och KIR

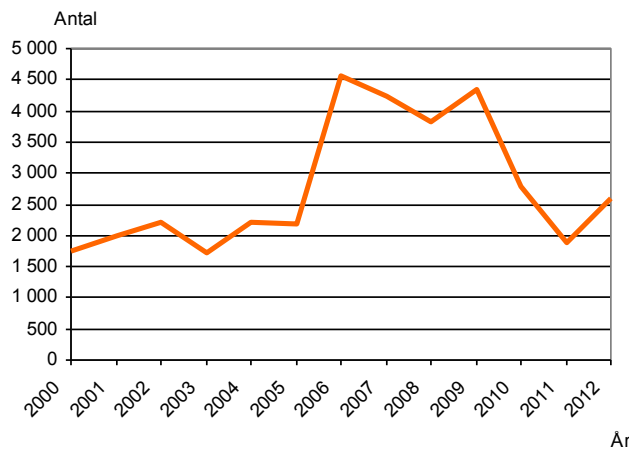
Födda i utlandet

31 % eller ca 95 700 av Malmöborna är födda i utlandet.

Vid årsskiftet 2012/2013 uppgick antalet Malmöbor födda i utlandet till ca 95 700 personer, som motsvarar 31 % av den totala befolkningen. 50 % av gruppen födda i utlandet är kvinnor och 50 % är män. Högst andel invandrade, kring 40 %, finns i arbetsåldrarna 27-56 år.

Under året ökade antalet invandrade med ca 2 600 personer, en något större ökning än under år 2011. En av orsakerna är att antalet asylsökande i Sverige har ökat kraftigt under året, speciellt från Syrien och största delen av dessa flyktingar beviljas uppehållstillstånd. Redan nu syns en ökning av antalet Malmöbor födda i Syrien.

Malmöbor födda i utlandet, förändring

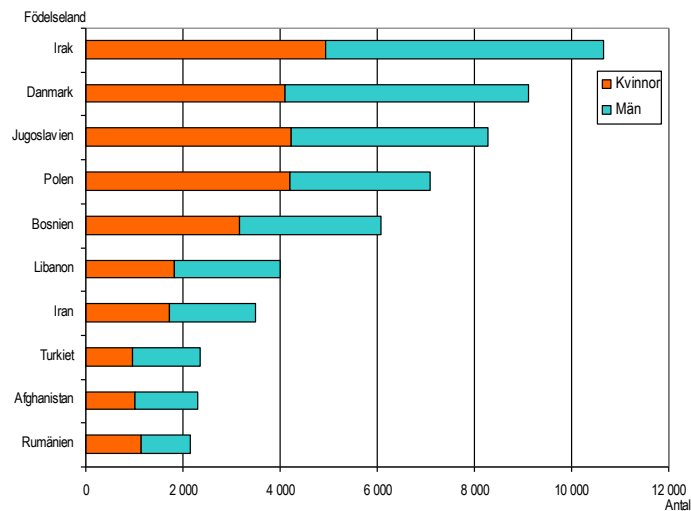


Källa: SCB och KIR

Av Malmös invandrade är hälften kvinnor och hälften män men fördelningen ser olika ut beroende på födelseland. Malmöbor födda i Thailand, Filippinerna och Ryssland är exempel på grupper där andelen kvinnor är hög; 78 %, 76 % respektive 75 %. För grupperna födda i Storbritannien och Australien gäller motsatsen, här ligger andelen på 68 % för män.

I Malmö finns boende från över 170 olika länder med gruppstorlekar på allt ifrån nästan 11 000 personer till smågrupper på ett par personer. De största grupperna är födda i Irak, Danmark och Jugoslavien.

Malmöbor efter födelselandet



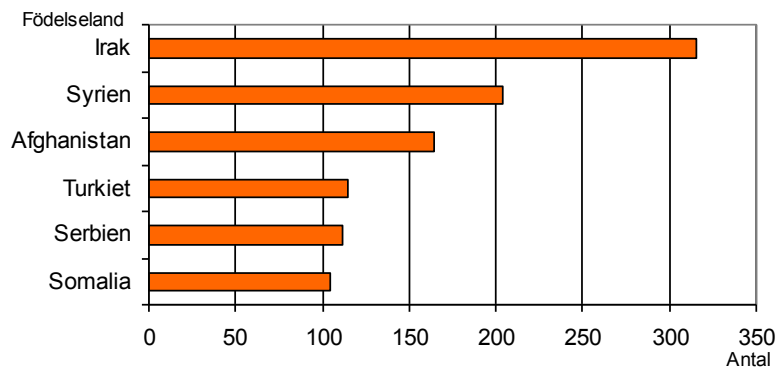
Källa: KIR 28:e december 2012

Under år 2012 ökade totala antalet invandrade med ca 2 600 personer, en ökning som beror på förhållandevis små ökningar från många länder. Största ökningen svarade gruppen från Irak för, ca 300 personer och som nummer två kommer gruppen från Syrien, som ökade med ca 200 personer. Antalsmässigt ingen stor ökning men relativt sett en ökning på 30 % under året - den senaste femårsperioden har denna grupp ökat med i genomsnitt 50 personer per år.

Som tidigare nämnts har antalet asylsökande från Syrien ökat kraftigt men gruppen födda i Syrien är ingen stor grupp i Malmö, ca 700 personer att jämföras med t.ex. födda i Syrien i Södertälje, ca 3 000 personer. Tidigare erfarenheter visar att nyanlända flyktingar gärna söker sig till orter och områden där redan många landsmän bor.

Den grupp som minskade mest under året var Malmöbor födda i Danmark – en minskning med 170 personer. Det är nu tredje året i följd som antalet danskar i Malmö minskar, vilket bl.a. har gett effekt på pendlingstrafiken över bron, som även den har minskat.

Förändring under 2012 – Malmöbor födda i utlandet

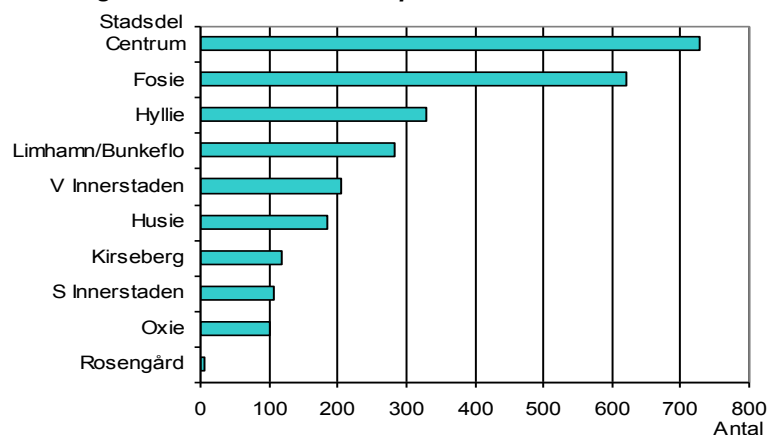


Källa: KIR

Fosie är den stadsdel där flest antal invandrade bor, över 21 000 personer och de utgör nästan hälften av befolkningen och Rosengård är den stadsdel som har högst andel, 61 % eller ca 14 000 utlandsfödda i sin befolkning.

I alla stadsdelarna har antalet Malmöbor födda i utlandet ökat - ett tecken på integration. Under år 2012 skedde den största ökningen, ca 700 personer i stadsdelen Centrum och Rosengård svarade för den minsta ökningen, endast 6 personer.

Förändring 2012 – födda i utlandet per stadsdel



Källa: KIR

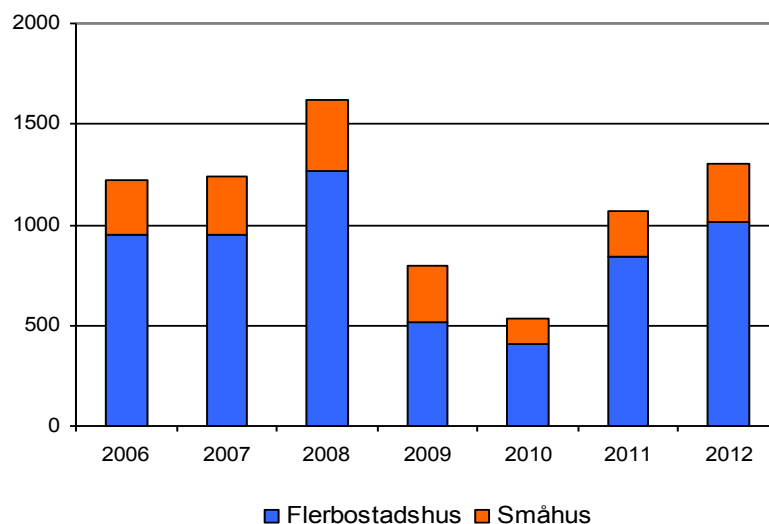
Bostäder i Malmö

Under år 2012 t.o.m. november, har det färdigställts 1 301 nya bostäder.

Konjunkturinstitutets prognos från december 2012, säger att den svenska tillväxten just nu försvagas och att en återhämtning på arbetsmarknaden dröjer. Detta bidrar till att utvecklingen i byggbranschen bromsas och att bostadsbyggandet utvecklas långsammare. Osäkerheten på bostadsmarknaden kvarstår ett tag till och först när konjunkturutvecklingen stabiliseras kan bostadsbyggandet vända. För Malmös del ligger antalet bygg-startade bostäder i år på 1 325.

Skillnaden mellan beslutade bygglov och byggstartade bostäder ökade kraftigt under sommaren och hösten 2011. Det fanns vid årsskiftet 2011/2012 ungefär 800 bostäder som inte byggstartats i beslutade bygglov. Denna siffra har sjunkit de senaste månaderna och ligger nu på cirka 550. Fler bostäder än tidigare startas efter att bygglov beviljats.

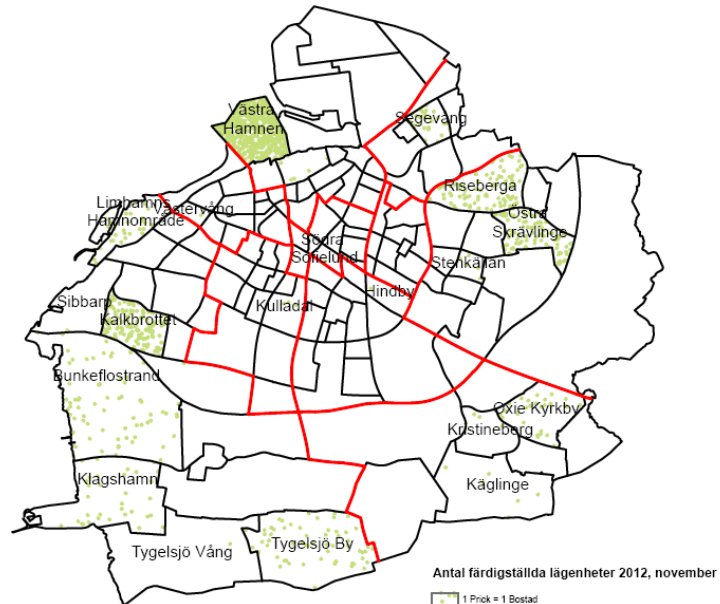
Färdigställda bostäder, november 2012



Källa: Stadskontoret, Malmö stad

Färdigställda bostäder

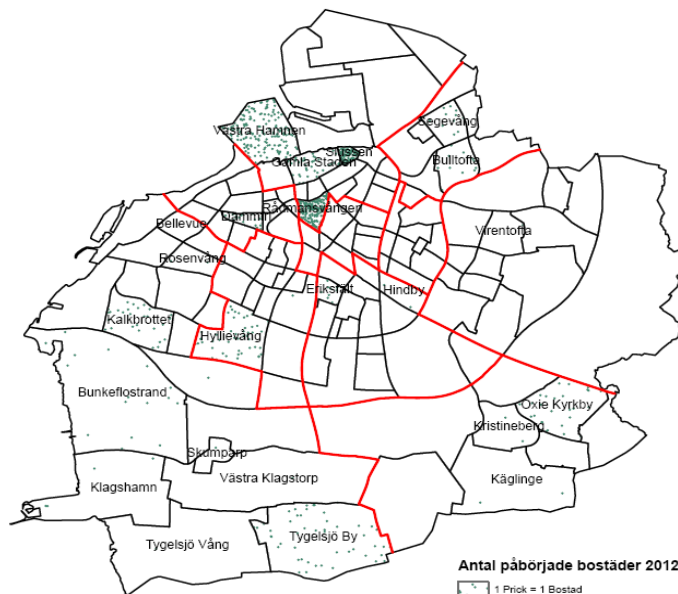
Fram till och med november 2012 färdigställdes 1 301 bostäder, majoriteten finns i stadsdelarna Centrum 665 st, Limhamn-Bunkeflo 361 st och Husie 202 st.



Källa: Stadskontoret, Malmö stad

Påbörjade bostäder

Fram till och med september 2012 påbörjades ungefär 1 325 bostäder, majoriteten finns i stadsdelarna Centrum 467 st, Limhamn-Bunkeflo 51 st, Hyllie 52 st och Oxie 28 st



Källa: Stadskontoret, Malmö stad